

評価料金改定表

■設計住宅性能評価の改定評価料金（消費税込）

種別	床面積の合計	新 評価料金の額	旧 評価料金の額
戸建	200㎡以内のもの	34,000 円	37,800 円
	200㎡を超えるもの	45,000 円	50,400 円
共同住宅等	200㎡以内のもの	40,000 円	45,150 円
	200㎡を超え、500㎡以内のもの	58,000 円	65,100 円
	500㎡を超え、1,000㎡以内のもの	94,000 円	105,000 円
	1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	171,000 円	191,100 円
	2,000㎡を超え、3,000㎡以内のもの	260,000 円	289,800 円
	3,000㎡を超え、4,000㎡以内のもの	328,000 円	365,400 円
	4,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの	420,000 円	467,250 円
	5,000㎡を超え、7,000㎡以内のもの	498,000 円	567,000 円
	7,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	616,000 円	693,000 円
	10,000㎡を超え、15,000㎡以内のもの	733,000 円	824,250 円
	15,000㎡を超えるもの	869,000 円	966,000 円

※共同住宅等の場合は、評価戸数一戸当たり**4,000円**の料金を加算します。

<計算例>

1)床面積150㎡、2階の一戸建住宅の場合

・設計評価申請料 … 34,000 円
 ・建設評価申請料 …
 検査回数4回×20,000+3,000
 =83,000 円

2)床面積1,500㎡、3階、評価対象18戸の共同住宅の場合

・設計評価申請料 …
 171,000+評価戸数18戸×4,000
 =243,000 円

・建設評価申請料 …
 検査回数4回×58,000
 +評価戸数18戸×(3,000+3,000)
 =340,000 円

※1)、2)共に保険付住宅

■建設住宅性能評価の改定評価料金（消費税込）

種別	床面積の合計	新 評価料金の額	旧 評価料金の額
戸建	200㎡以内のもの	$N \times 20,000 + 3,000$ 円	$N \times 21,000 + 4,000$ 円
	200㎡を超えるもの	$N \times 25,000 + 3,000$ 円	$N \times 24,675 + 4,000$ 円
共同住宅等	200㎡以内のもの	$N \times 32,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 34,650 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	200㎡を超え、500㎡以内のもの	$N \times 38,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 40,950 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	500㎡を超え、1,000㎡以内のもの	$N \times 50,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 53,550 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	$N \times 58,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 61,950 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	2,000㎡を超え、3,000㎡以内のもの	$N \times 91,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 96,600 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	3,000㎡を超え、4,000㎡以内のもの	$N \times 99,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 105,000 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	4,000㎡を超え、5,000㎡以内のもの	$N \times 124,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 131,250 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	5,000㎡を超え、7,000㎡以内のもの	$N \times 144,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 152,250 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	7,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	$N \times 164,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 173,250 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	10,000㎡を超え、15,000㎡以内のもの	$N \times 199,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 210,000 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円
	15,000㎡を超えるもの	$N \times 234,000 + M \times (3,000 + 3,000)$ 円	$N \times 246,750 + M \times (3,150 + 4,000)$ 円

※Nは検査回数、Mは評価戸数とします。

※住宅瑕疵担保責任保険契約に係る新築住宅(「保険付住宅」という)であることを証する書類を添付する場合は、紛争処理負担金として評価戸数一戸当たり**3,000円**を加算します。それ以外の場合は、評価戸数一戸当たり**4,000円**を加算します。

※共同住宅等の場合は、評価戸数一戸当たり**3,000円**の料金を加算します。

※評価料金の加算額とは、当センター以外で設計住宅性能評価を受けている場合に評価料金の額に加算する額です。

■建設住宅性能評価の改定評価料金（消費税込）

測定する化学物質の種類	手数料の加算額(一戸当たり)
ホルムアルデヒドのみ選択した場合	30,000 円
ホルムアルデヒド及びトルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレンのいずれか又は全てを選択した場合	50,000 円

※測定バッジによるパッシブ型測定器により測定します。